

UMOWA Nr

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Leśniowice z siedzibą Leśniowice 21A, 22-122 Leśniowice,

NIP 563-215-83-76, REGON 11 01 98 050

reprezentowaną przez:

przy kontrasygnacie:

zwaną w dalszej części umowy „**ZLECENIODAWCĄ**”

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej części umowy „**WYKONAWCĄ**” następującej treści:

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów przepisom ustawy z dnia 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) – zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy;

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „**Usuwanie wyrobów zawierających azbest**” w ramach programu priorytetowego „Ogólnopolski program finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest, cz. 1) Przedsięwzięcia w zakresie demontażu, zbierania, transportu oraz unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest, zgodnie z gminnymi programami usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest”. Polegającego na odbiorze, demontażu, transporcie i utylizacji pokryć dachowych zawierających azbest.
2. Zakres usługi:
 - a) ustalenie terminu odbioru lub demontażu i odbioru odpadów azbestowych indywidualnie z każdym właścicielem nieruchomości, zgodnie z wykazem posesji przekazany przez Zamawiającego,
 - b) sporządzenie harmonogramu planowanych prac z uwzględnieniem dokładnego terminu oczyszczania poszczególnych posesji. Harmonogram powinien zostać sporządzony i dostarczony do tut. Urzędu Gminy w terminie do 3 dni od dnia otrzymania wykazu posesji, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. a.
 - c) odbiór płyt azbestowo – cementowych z miejsc wskazanych przez Zamawiającego, zgodnie z wykazami nieruchomości.
 - d) wywóz odpadów własnym specjalistycznym pojazdem z zachowaniem obowiązujących przepisów,

- e) Przekazanie odpadów pozyskanych w trakcie realizacji umowy do zdeponowania zgodnie z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 797 ze zm.) na odpowiednio do tego celu przeznaczone składowisko.
3. Przedmiotowa usługa musi być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.).
 4. Wykonawca poniesie koszty naprawy ewentualnych zniszczeń, spowodowanych na szkodę Zamawiającego i osób trzecich, których się dopuścił podczas wykonywania usługi.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

Niniejszą umowę strony zawierają na czas określony tj. od dnia jej zawarcia do dnia 10 listopada 2023 r.

§ 3

WARUNKI REALIZACJI

1. Wykonawca otrzymuje od Zamawiającego wykaz posesji z zaznaczonym nr domu, imieniem i nazwiskiem władającego, z których nastąpi odbiór i wywóz płyt azbestowo-cementowych, zgodnie z zawartą w wykazie ilością.
2. Wykaz wskazany w § 3 ust. 1 stanowi podstawę ilościową zakresu usługi. Jeśli wskazana w wykazie ilość odbiega od ilości faktycznej, Wykonawca winien ustalić faktyczną ilość m² płyt z uprawnionym przedstawicielem Zamawiającego.
3. Wartość sumaryczna prac ustalona będzie na podstawie kosztu jednostkowego ceny brutto 1 Mg odpadu azbestowego określonego na podstawie formularza oferty przedstawionego przez Wykonawcę oraz ilości odbieranych, transportowanych i utylizowanych wyrobów azbestowych.

§ 4

WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wynagrodzenie za należyte wykonanie przedmiotu Umowy wynosi: złotych brutto (słownie:złotych 00/100), w tym VAT w kwocie zł, przy stawce podatku VAT – %, wartość bez podatku VAT (netto) wynosi : zł.
2. Cena za 1 Mg usunięcia i utylizacji odpadu azbestowego wynosi : brutto i jest niezmienna przez cały okres realizacji usługi.
3. Ustala się, że wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty i wszystkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy,

4. Wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w § 4 ust. 1 może ulec zmianie tj. zwiększeniu lub zmniejszeniu w przypadku zmiany ilości wskazanych do usunięcia i utylizacji odpadów azbestowych.
5. Zamawiający zastrzega możliwość ograniczenia zakresu zamówienia w przypadku, o którym mowa w ust. 4 maksymalnie do wartości 50% wynagrodzenia wskazanego w ust. 1

§ 5

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zapłata za wykonanie prac odbędzie się w oparciu o fakturę VAT, które będą wystawiane dla zbiorczych zestawień oczyszczonych nieruchomości wykonanych zgodnie z ustalonym harmonogramem i niezwłocznie składane do tut. Urzędu Gminy.
2. Kwota faktury zostanie obliczona jako iloczyn o ceny jednostkowej za 1 Mg usunięcia i utylizacji odpadu azbestowego wskazanego w ust. 2 i ilości faktycznie usuniętych i zutylizowanych odpadów azbestowych.
3. Załącznikiem do faktury są przedłożone przez Wykonawcę:
 - a) rozliczenia wykonanych prac związanych z realizacją zadania tj.: pisemne oświadczenia o prawidłowości wykonanych prac oraz udokumentowanie protokołem potwierdzającym wagę i ilość odebranych od właściciela wyrobów zawierających azbest, podpisanym przez przedstawiciela Wykonawcy (protokół może być sporządzony w formie karty odebrania odpadów od właściciela),
 - b) pisemne potwierdzenia od osób, od których odpady zostały odebrane, potwierdzające należyte wykonanie usługi,
 - c) dowody unieszkodliwienia odpadów tj. karty przekazania odpadów na składowisko oraz dokumenty wagowe,
4. W przypadku przedłożenia nieprawidłowo sporządzonych dokumentów, Zamawiający zawiadomi pisemnie wykonawcę w ciągu 10 dni od otrzymania dokumentów o występujących w nich nieprawidłowościach i wezwie go do ich poprawienia w terminie 7 dni. Do czasu zrealizowania wezwania nie może zostać dokonana wypłata wynikająca z faktury VAT.
5. Dokumenty, o których mowa w ust. 3 pkt. a i b muszą być sporządzone oddzielnie dla każdej oczyszczonej nieruchomości. Dokumenty, o których mowa w ust. 3 pkt. c mogą być sporządzone dla kilku nieruchomości, konieczne jest jednak dołączenie przez Wykonawcę zestawienia oczyszczonych nieruchomości i suma ilości odpadów azbestowych odebranych z poszczególnych nieruchomości musi być równa ilości wykazanej w karcie przekazania odpadów na składowisko.
6. Strony ustalają, że kwota należności wynikająca z faktury VAT zostanie przekazana na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia dostarczenia do tut. Urzędu Gminy kompletu dokumentów określonych w ust. 3-5 oraz prawidłowo sporządzonej faktury po podpisaniu Protokołu odbioru końcowego zadania.
7. Skutki prawne i faktyczne wstrzymania wypłaty środków finansowych ponosi Wykonawca.
8. Zamawiający przewiduje jedno fakturowanie po wykonaniu całości zadania.

9. Rozliczenie nastąpi na podstawie Protokołu odbioru końcowego zadania.
10. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonywana w walucie polskiej i wszystkie płatności będą dokonywane w walucie polskiej.
11. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Przy dokonywaniu płatności realizowanych na podstawie niniejszej Umowy Strony zobowiązują się stosować model podzielonej płatności, o ile obowiązek taki wynika z przepisów prawa.
13. W przypadku wystąpienia „płatności podzielonej”, Wykonawca obowiązany jest okoliczność tą oznaczyć na fakturze w postaci zapisu „mechanizm podzielonej płatności”.
14. W przypadku, gdy konto wskazane na fakturze nie figuruje na białej liście podatników VAT, Zamawiający wstrzymuje się z płatnością za wykonanie przedmiotu Umowy lub jej części do czasu dostarczenia do Zamawiającego skorygowanej faktury. Termin płatności określony w Umowie, biegnie od dnia dostarczenia do Zamawiającego skorygowanej faktury i za okres ten nie służą Wykonawcy żadne odsetki.
15. Dane do faktury: Nabywca: Gmina Leśniowice, Leśniowice 21A, 22-122 Leśniowice
NIP: 563-215-83-76
Odbiorca: Urząd Gminy Leśniowice, Leśniowice 21A, 22-122 Leśniowice.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Ustaloną przez strony formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy są kary umowne.
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,2 % wartości przedmiotu umowy brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. W przypadku, gdy Wykonawca w okresie obowiązywania umowy nie spełnia wymagań i nie wywiązuje się z obowiązków określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń w których był lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U z 2011 r. Nr 8, poz. 31) oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649, z późn. zm.) oraz w przypadku naruszenia przez Wykonawcę innych postanowień umowy Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, a Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy.
4. W przypadku odstąpienia Wykonawcy od wykonania umowy, zobowiązany jest on do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy brutto.

5. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy, zobowiązany jest on do zapłaty kary umownej na rzecz Wykonawcy w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy brutto.

§ 7

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) wystąpią okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) Wykonawca pomimo wezwania złożonego na piśmie przerwał realizację i nie wykonuje robót przez okres 15 dni,
2. Strony nie przewidują możliwości cesji wierzytelności przez Wykonawcę na inne osoby bez zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może zlecić wykonania całości lub części prac, o których mowa w § 1 innej osobie.
4. Wszystkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Strony oświadczają, że adresy zamieszczone w umowie stanowią adresy do doręczenia korespondencji.
6. W przypadku niezrealizowania zobowiązania pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za dostarczone.
7. Zapytanie ofertowe z załącznikami oraz ofertą Wykonawcy stanowi integralną część niniejszej umowy.
8. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
9. Wszystkie spory mogące wynikać z związku z wykonaniem niniejszej umowy strony będą rozwiązywać w drodze polubownej.
10. W przypadku nie możliwości rozwiązania sporu w drodze polubownej, strony poddadzą jego rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla Zamawiającego.
11. Niniejsza umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZLECENIODAWCA

WYKONAWCA