

WYKAZ Nr 6/2024

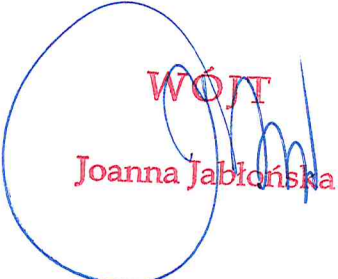
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz zgodnie z Uchwałą Nr XLVII/310/2024 Rady Gminy Leśniewice z dnia 26 marca 2024 r., Wójt Gminy Leśniewice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy:

Lp.	Opis nieruchomości:	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu przeznaczona do oddania w najem:	Przeznaczenie nieruchomości sposób jej zagospodarowania:	Wysokość stawki czynszu z tytułu najmu:	Termin wnoszenia opłat:	Zasady aktualizacji opłat:	Termin zagospodarowania nieruchomości:
1.	Nieruchomość lokalowa. Część budynku położonego w miejscowości Rakolupy Duże (parter) w skład którego wchodzi 7 pomieszczeń, taras oraz kotłownia	Budynek, w którym znajduje się lokal położony jest na działce ewid. nr 560/4 o pow. 0,90 ha, położonej w obrębie Rakolupy Duże, gm. Leśniewice, dla której Sąd Rejonowy w Krasnymstawie prowadzi księgę wieczystą nr ZA1K/00041691/3	432,55 m ²	Lokal użytkowy przeznaczony jest na prowadzenie działalności gastronomicznej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 37/2023 Wójta Gminy Leśniewice z dnia 28 kwietnia 2023 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność gminy Leśniewice; 3,00 zł/m ² + podatek VAT według obowiązującej stawki	do końca każdego miesiąca	Opłaty z tytułu czynszu najmu podlegają aktualizacji w przypadku zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Leśniewice w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność gminy Leśniewice	Zgodnie z umową (najem na okres 3 lat)

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 08 kwietnia 2024 r. do dnia 29 kwietnia 2024 r. poprzez: wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Leśniowice, tablicy ogłoszeń Sołectw: Rakołupy Duże i Rakołupy, zamieszczenie na stronie BIP urzędu: <https://uglesniowice.bip.lubelskie.pl> oraz zamieszczenie informacji o wykazie w prasie lokalnej Super Tydzień Chełmski – wydanie z dnia 08 kwietnia 2024 r.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Leśniowice, w Referacie Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa nr tel. 82 567 54 91.

WÓJT
Joanna Jabłońska

A blue ink signature is written over a red stamp. The stamp consists of the word 'WÓJT' in red capital letters above the name 'Joanna Jabłońska' in red capital letters. The signature is a cursive script in blue ink.