

### W Y K A Z Nr 2/2024

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz zgodnie z uchwałą Rady Gminy Leśniewice Nr XLV/294/2023 z dnia 29 grudnia 2023 r. Wójt Gminy Leśniewice podaje do publicznej wiadomości wykaz **nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**:

Lp.	Opis nieruchomości:	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w najem:	Przeznaczenie nieruchomości sposób jej zagospodarowania:	Wysokość stawki czynszu z tytułu najmu:	Termin wnoszenia opłat:	Zasady aktualizacji opłat:	Termin zagospodarowania nieruchomości:
1.	Nieruchomość lokalowa (komórka gospodarcza nr 1)	Nieruchomość lokalowa (komórka gospodarcza nr 1) położona jest na części działki nr 560/4, dla której Sąd Rejonowy w Krasnymstawie prowadzi księgę wieczystą nr ZA1K/00041691/3	15,00 m <sup>2</sup>	Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość lokalowa (komórka gospodarcza) wykorzystana zostanie na cele gospodarcze	0,70 zł netto miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> wynajmowanej powierzchni	Zgodnie z terminem określonym w umowie - do 30 każdego miesiąca	Opłaty z tytułu czynszu najmu podlegają aktualizacji w przypadku zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Leśniewice w sprawie ustalenia stawek	Zgodnie z umową, umowa na okres 3 lat
2.	Nieruchomość lokalowa (komórka gospodarcza nr 2)	Nieruchomość lokalowa (komórka gospodarcza nr 2) położona jest na części działki nr 560/4, dla której Sąd	15,00 m <sup>2</sup>	Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość	0,70 zł netto miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> wynajmowanej powierzchni	Zgodnie z terminem określonym w umowie - do 30 każdego	czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność gminy Leśniewice	Zgodnie z umową, umowa na okres 3 lat

	Rejonowy w Krasnymstawie prowadzi księgę wieczystą nr ZA1K/00041691/3		lokalowa (komórka gospodarcza) wykorzystana zostanie na cele gospodarcze		miesiąca		
--	---	--	---	--	----------	--	--

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 08 stycznia 2024 r. do dnia 29 stycznia 2024 r. poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Leśniowice, tablicy ogłoszeń Sołectw: Rakołupy Duże, zamieszczenie na stronie BIP urzędu: <https://uglesniowice.bip.lubelskie.pl> oraz zamieszczenie informacji o wykazie w prasie lokalnej „Super Tydzień Chełmski” – wydanie z dnia 08 stycznia 2024 r.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Leśniowice, w Referacie Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa nr tel. 82 567 54 91.

WOJT  
Joanna Jabłońska

PODINSPEKTOR  
Paulina Kmiotowicz

