

UMOWA NR-WZÓR

zawarta w dniu w Leśniowicach pomiędzy:
Gminą Leśniowice, reprezentowaną przez Wójta Gminy – **Panią Joannę Jabłońską**,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Pani Lucyny Sak**,
zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....
.....

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**,

o następującej treści:

§1

1. Na podstawie przeprowadzonego w dniu 23 grudnia 2020 r. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30 000 euro Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia ogółem, w terminie do dnia 31 grudnia 2021 r., do 70 szt. projektów decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz zmian tych decyzji dla terenów zlokalizowanych na obszarze gminy Leśniowie. Wykonawca jest również zobowiązany do wykonania opinii planistycznych w przedmiocie opracowanych projektów decyzji lub zmian tych decyzji, w przypadku złożenia odwołania od decyzji lub w przypadku wniesienia przez stronę zastrzeżeń w toku prowadzonego postępowania administracyjnego. Ostateczna liczba projektów decyzji będących przedmiotem zamówienia może ulec zmianie i będzie zależała od ilości wniosków, które wpłyną do Zamawiającego do dnia 31 grudnia 2021 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia wymienionych w ust. 1 projektów decyzji w terminie 7 dni od daty otrzymania od Zamawiającego kompletnego wniosku wraz z niezbędnymi do sporządzenia decyzji załącznikami.
3. Wykonawca jest zobowiązany usunąć niezwłocznie, ale nie później niż w terminie 3 dni od dnia otrzymania stosownej informacji błędy oraz nanieść stosowne poprawki i uzupełnienia w projekcie decyzji. Tak naniesione poprawki nie będą traktowane jako zmiana decyzji i Wykonawca nie będzie wysuwał roszczeń finansowych za w/w poprawki chociażby nie wynikały one z jego winy lub zaniedbania.

§2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia, odpowiednią wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje do należytego wykonania zobowiązań przyjętych na podstawie niniejszej umowy oraz dysponuje stosownym potencjałem technicznym do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za treść projektu decyzji.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innej osobie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z wyznaczonym pracownikiem Urzędu Gminy Leśniowice w celu zrealizowania przedmiotu umowy, a także do udzielenia w miarę możliwości telefonicznie niezwłocznych wyjaśnień pojawiających się na etapie prowadzonego postępowania administracyjnego.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy wraz z prawami autorskimi po jego przyjęciu, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:), za każdy projekt decyzji.
2. Należne na podstawie umowy wynagrodzenie, płatne będzie po wykonaniu projektów decyzji raz na kwartał, na indywidualne konto Wykonawcy nr w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

§ 4

Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Strony ustalają kary umowne.

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku zwłoki:

- a) w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 3, za każdy dzień zwłoki,
- b) w usunięciu stwierdzonych wad – w wysokości 1% wynagrodzenia za wadliwą decyzję, określonego w § 3, za każdy dzień zwłoki, liczony po 3 dniach od daty zgłoszenia wady.

§ 5

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego wyłącznie za wykonany przedmiot umowy.
2. Odpowiedzialność wobec osób trzecich za przyjęty przedmiot umowy ponosi Zamawiający.

§ 6

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA