

UMOWA - projekt

zawarta w dniu, w pomiędzy:

Gminą Leśniowice z siedzibą Leśniowice 21A, 22-122 Leśniowice. NIP: 563-215-83-76,
REGON: 11 01 98 050

reprezentowaną przez:

Panią Joannę Jabłońską – Wójt Gminy Leśniowice,
przy kontrasygnacie

Pani Lucyny Sak – Skarbnika Gminy Leśniowice
zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:
.....

§ 1

Przedmiotem umowy jest „**Zastępcza dostawa gazu płynnego na potrzeby ogrzewania budynków stanowiących mienie komunalne gminy Leśniowice**” zgodnie z warunkami zawartymi w zapytaniu ofertowym, rozliczana bezgotówkowo dla potrzeb Zamawiającego.

§ 2

1. Szacunkowa ilość dostawy gazu płynnego w całym okresie obowiązywania umowy wynosi 38 500 litrów, w tym:
 - a) Budynek Domu Spotkań „Na pograniczy kultur” w Kumowie Plebańskim, Kumów Plebański 1, 22-122 Leśniowice – ok. 10 000 litrów.
 - b) Budynek siedziby Dziennego Domu Senior + Słowikowo w Teresinie, Teresin 43, 22-122 Leśniowice – ok. 21 000 litrów.
 - c) Budynek Świetlicy Wiejskiej w Dębinie, Dębina 34, 22-122 Leśniowice – ok. 7 500 litrów.
2. Podana ilość gazu jest szacunkowa i może ona ulec zmianie w zależności od warunków atmosferycznych, mających wpływ na wielkość zużycia gazu.
3. Ostateczna ilość zamówionego oleju będzie wynikała z rzeczywistych potrzeb Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakupu mniejszej ilości oleju opałowego niż określono to w ust. 1, w takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwać z tego tytułu żadne roszczenia.
5. Dostawy będą odbywały się cyklicznie w ilościach podanych przy zamówieniach telefonicznych, w ciągu 3 dni od dnia zgłoszenia potrzeb przez Zamawiającego.
6. Gaz płynny propan będący przedmiotem zamówienia musi odpowiadać Polskim Normom: PN-82/C-96000.
7. Dostarczony gaz powinien spełniać wymagania prawne i parametry techniczne zgodne z postanowieniami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 z późn. zm.) i aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.
8. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że dostarczony gaz jest nieodpowiedniej jakości – Zamawiający zgłosi reklamację, a Wykonawca dokona jego wymiany na wolny od wad w terminie 48 godzin od zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego.

9. W przypadku awarii powstałych w wyniku dostarczenia gazu wadliwego itp., wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z usunięciem awarii i ich następstw.
10. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) posiadania wymaganych prawem dokumentów związanych z obrotem i dystrybucją paliw płynnych.
 - b) sprzedaży gazu z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych;
 - c) udostępnienia Zamawiającemu danych pomiarowo – rozliczeniowych w zakresie sprzedaży gazu do obiektów objętych umową otrzymanych od właściwego OSD;
 - d) przyjmowania od zamawiającego zgłoszeń i reklamacji dotyczących sprzedaży gazu.
11. Wykonawca przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy zobowiązany jest do posiadania wszelkich wymaganych prawem pozwoleń, umów, koncesji umożliwiających Wykonawcy wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 3

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy sukcesywnie, w ilościach i terminach określonych przez Zamawiającego, od dnia podpisania umowy do dnia **30 kwietnia 2025 r.** lub przywrócenia działalności operacyjnej dotychczasowego dostawcy - Novatek Green Energy Sp. z o.o. i odwołania przez niego zgody na tankowanie zbiorników gazem przez innego dostawcę.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na zł brutto (słownie złotych:), z zastrzeżeniem pkt. 8.
2. Zgodnie z ofertą wykonawcy, cena 1 litra gazu płynnego wraz z dostawą, w dniu podpisania umowy wynosi zł netto plus% podatku VAT, razem zł brutto (słownie złotych: brutto).
3. Cena dostawy będzie kalkulowana w dniu dostawy wg następującej formuły:
 $A \pm B = C + \dots\% \text{ obowiązuje stawki VAT,}$
gdzie:
A - jest ceną netto producenta za 1 litr gazu obowiązująca w dniu poprzedzającym dzień dostawy, ogłoszona w tym dniu na jego stronie internetowej.
B – jest to wysokość marży (rabatu) wykonawcy wynikająca z oferty.
4. Strony ustalają niezmienną procentową wartość marży (rabatu) naliczanej w stosunku do ceny netto producenta. Rabat będzie obowiązywać przez cały okres związania umową i wynosić będzie
5. Cena każdej dostawy będzie kalkulowana w sposób określony w ust. 3.
6. Do każdej faktury wykonawca dołączy informację producenta o cenie netto 1 litra gazu w postaci wydruku z jego strony internetowej z dnia zgłoszenia przez Zamawiającego dyspozycji, o której mowa w § 2 ust. 5.
7. Zmiana ceny, dokonana w sposób określony w ust. 2-5, nie powoduje konieczności dokonania zmian w umowie.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości zakupionego paliwa grzewczego w okresie realizacji Umowy, w wyniku faktycznych potrzeb Zamawiającego, co nie powoduje dla Zamawiającego żadnych konsekwencji prawno-finansowych.

9. Ustala się, że wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty i wszystkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy,
10. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonywana w walucie polskiej i wszystkie płatności będą dokonywane w walucie polskiej.
11. Rozliczenie w zakresie przedmiotu Umowy będzie się odbywało na podstawie faktur częściowych, które wystawiane będą po każdej zrealizowanej przez Wykonawcę dostawie gazu.
12. Wraz z fakturą każdorazowo będzie dostarczany komplet dokumentów rozliczeniowych:
 - 1) dokument typu WZ potwierdzający ilość dostarczonego paliwa;
 - 2) świadectwo jakości gazu;
 - 3) dokument potwierdzający cenę hurtową gazu w dniu złożenia zamówienia (wydruk ze strony internetowej z cennikiem);
 - 4) wyczenie ceny jednostkowej zgodnie z §4 ust.3 Umowy oraz wartości faktury.
13. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
14. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. Wykonawca nie może, pod rygorem nieważności, dokonać cesji wierzytelności powstałych w związku z realizacją Umowy (należności głównej oraz odsetek), bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej.
16. Faktura VAT winna być wystawiona na:
 - 1) Nabywca: Gmina Leśniowice, Leśniowice 21A, 22-122 Leśniowice, NIP: 563-215-83-76.
Odbiorca: Urząd Gminy Leśniowice, Leśniowice 21A,22-122 Leśniowice
W przypadku dostawy gazu do:
 - a) Budynku Domu Spotkań „Na pograniczy kultur” w Kumowie Plebańskim, Kumów Plebański 1, 22-122 Leśniowice.
 - b) Budynku Świetlicy Wiejskiej w Dębiniu, Dębina 34, 22-122 Leśniowice.
 - 2) Nabywca: Gmina Leśniowice, Leśniowice 21A, 22-122 Leśniowice, NIP: 563-215-83-76.
Odbiorca: Dzienny Dom Senior + Słowikowo w Teresinie, Teresin 43, 22-122 Leśniowice
W przypadku dostawy gazu do: Budynku siedziby Dziennego Domu Senior + Słowikowo w Teresinie, Teresin 43, 22-122 Leśniowice.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, a czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku otrzymania informacji od Novatek Green Energy Sp. z o.o. o przywróceniu działalności operacyjnej i odwołaniu zgody na tankowanie zbiorników gazem przez innego dostawcę.
3. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie

Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę. Oświadczenie zwrócone z adnotacją „nie podjęto w terminie”, „adresat wyprowadził się” lub inną równoważną, uznaje się za skutecznie doręczone z chwilą zwrotu korespondencji.

§ 6

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych w następujących okolicznościach:
 - a) za opóźnienie w dostawie gazu w wysokości 5% brutto wartości zamówionej partii gazu za każdy dzień opóźnienia licząc od pierwszego dnia następującego po upływie terminu realizacji dostawy określonego w § 2 ust. 5 Umowy.
 - b) za zwłokę w wymianie gazu wadliwego/niewłaściwego na wolny od wad w wysokości 10% wartości dostawy za każdy dzień zwłoki, licząc dnia następującego po upływie terminu określonego w § 2 ust.8 umowy.
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto niniejszej umowy określonej w § 4 ust. 1 umowy.
2. W przypadku wystąpienia szkody przewyższającej wysokość kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącania przysługującej mu wierzytelności z tytułu kar umownych z przysługującą Wykonawcy wierzytelnością z tytułu wynagrodzenia przysługującego w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
4. Kara umowna będzie płatna przez Wykonawcę na podstawie wystawionej przez Zamawiającego noty obciążeniowej, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Wykonawcy na podany w treści noty numer rachunku bankowego Zamawiającego. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia. Za datę zapłaty, przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Łączna wysokość kar umownych, których strony mogą dochodzić nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1 umowy.

§ 7

1. Wszelkie spory między Stronami, będą rozstrzygane przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienie treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
3. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Dopuszcza się możliwość rozwiązania umowy przez każdą ze stron poprzez jej wypowiedzenie dokonane w formie pisemnej. Okres wypowiedzenia wynosi jeden miesiąc.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA